

# Smlouva o nájmu

uzavřená dle § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.  
občanského zákoníku, v platném znění, níže uvedenými smluvními stranami

PICOFIT s. r.o.  
Litoměřická 580/12  
190 00 Praha 9  
IČ:03862208, DIČ:CZ03862208



tel.: +420 226 256 226  
e-mail: [pujcovna@pujcovnafitness.cz](mailto:pujcovna@pujcovnafitness.cz)  
web: [www.pujcovnafitness.cz](http://www.pujcovnafitness.cz)

dále jen „pronajímatel“

a

Nájemce: ..... Adresa: .....

IČ: ..... DIČ: .....

za nájemce převzal Jméno a Příjmení: ..... Datum narození: .....

Číslo OP: ..... Číslo dalšího dokladu: .....

Trvalé bydliště: .....

Telefon: ..... Email: .....

dále jen „nájemce“

## I.

### Předmět smlouvy

Pronajímatel touto smlouvou dává nájemci do nájmu následující předměty nájmu:

.....	ks	.....	dní	Kauce: .....	Kč/ks
.....	ks	.....	dní	Kauce: .....	Kč/ks
.....	ks	.....	dní	Kauce: .....	Kč/ks
.....	ks	.....	dní	Kauce: .....	Kč/ks
.....	ks	.....	dní	Kauce: .....	Kč/ks

(dále jen „předmět nájmu“)

a dále zajistí služby:

.....

(dále jen „služby“).

Nájemce prohlašuje, že byl podrobně seznámen s podmínkami nájmu, faktickým i právním stavem předmětu nájmu a předmět nájmu tímto do svého nájmu přijímá. Nájemce potvrzuje, že se seznámil s návodem k obsluze a užívání předmětu nájmu a zavazuje se jimi řídit.

## II.

### Platební podmínky

Nájemné za předmět nájmu je sjednáno dle platného sazebníku pronajímatele.

Nájemné celkem: ..... Kč.

Úhrada za služby je sjednána dle platného sazebníku pronajímatele.

Úhrada za služby celkem: ..... Kč.

Nájemce je povinen pronajímateli uhradit výše uvedené nájemné a úhradu za služby před podpisem této smlouvy v plné výši. Nájemce je povinen pronajímateli poskytnout kauci za pronajatý předmět nájmu dle platného sazebníku pronajímatele.

Kauce celkem: ..... Kč.

Kauce bude nájemci vrácena v plné výši v případě dodržení podmínek této smlouvy a smluvních podmínek, tzn. v případě řádného a včasného vrácení předmětu nájmu. Pokud nebudou podmínky dodrženy, kauce bude použita jako smluvní pokuta.

## III.

#### Doba trvání a skončení nájmu

Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou, a to od : ..... do ..... tj. .... dní.

Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu v poslední den trvání nájemního vztahu do 20:00 hodin v provozovně pronajímatele nebo v místě dle vzájemné dohody ( ..... ).

Nájemní vztah zaniká dnem a hodinou uvedenou v této smlouvě či předčasným ukončením výpovědí některé ze stran za podmínek upravených v této smlouvě.

Pronajímatel může tuto smlouvu vypovědět s okamžitou účinností, pokud zjistí, že nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s platnými právními předpisy, touto smlouvou, či provede úpravy předmětu nájmu bez předchozího souhlasu pronajímatele. Tímto není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody.

Nájemce má právo vypovědět nájem pouze v případě nefunkčnosti předmětu nájmu z důvodu na straně pronajímatele a nevyřízení reklamace opravou či dodáním náhradního předmětu nájmu. V takovém případě má nárok na vrácení poměrné částky nájemného.

#### IV.

##### Povinnosti nájemce

Nájemce je povinen používat předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy a není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu jiným osobám bez předchozího písemného svolení vlastníka.

Nájemce bere na vědomí, že předmět nájmu není pojištěn pro případ poškození či odcizení. V případě poškození je proto povinen bez zbytečného odkladu nahradit pronajímateli jakoukoli škodu vzniklou na předmětu nájmu. Zcizení či ztrátu ohlásí nájemce neprodleně místně příslušnému oddělení Policie ČR a pronajímateli. V případě odcizení předmětu nájmu se nájemce zavazuje bez zbytečného odkladu nahradit pronajímateli hodnotu předmětu nájmu v plné výši.

#### V.

##### Obchodní podmínky a ceník

Nájemce tímto prohlašuje, že se seznámil s obsahem Obchodních podmínek a ceníku, které jsou součástí této smlouvy a jejichž platné znění je na stránkách [www.pujcovnafitness.cz](http://www.pujcovnafitness.cz).

#### VI.

##### Ostatní ujednání

Jakékoliv změny či dodatky této smlouvy je možno provádět pouze dodatky v písemné formě se souhlasem obou smluvních stran či za podmínek stanovených v obchodních podmínkách. Smluvní strany si tuto smlouvu a obchodní podmínky k ní patřící, řádně přečetly a prohlašují, že byla sepsána podle jejich vážné a svobodné vůle a že souhlasí s obchodními podmínkami, což na znamení svého souhlasu stvrzují svými podpisy.

Tento dokument slouží jako daňový doklad, je sepsán ve dvou vyhotoveních, přičemž každý z účastníků smlouvy obdržel po jednom.

Zdan. Plnění: ..... Základ DPH 21%: ..... Nepodléhá DPH (kauce): .....

V Praze dne ..... DPH 21%: ..... Celkem s DPH: .....

Pronajímatel:

Nájemce:

Částku ve výši: ..... Kč.

V hotovosti převzal: .....

Vyplnit při vrácení předmětu nájmu:

**Potvrzuji, že předmětu nájmu byl řádně vrácen.**

**převzal zpět: ..... dne: .....**